



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela paesaggistica per le province di Cagliari e di Carbonia - Iglesias

**Prot. n. 10269 / TP / CA-CI**

**Cagliari, 14/03/2016**

PEC  
protocollo@pec.comune.carloforte.ca.it

COMUNE DI CARLOFORTE  
Ufficio Tecnico  
Ufficio Polizia Municipale  
Via Garibaldi, 72  
09014 CARLOFORTE

PEC  
prot.procura.cagliari@giustiziacert.it

E, p.c.: Procura della Repubblica  
c/o Tribunale Ordinario di Cagliari  
Piazza della Repubblica, 18  
09125 Cagliari

PEC  
gruppodinterventogiuridico@pec.it

“ Gruppo di intervento giuridico  
Via Cocco Ortu, 32  
09128 - CAGLIARI

**Oggetto: Segnalazione presunti abusi edilizi: demolizione parziale di recinzione nello  
Stadio Comunale. Richiesta riscontro.**  
**Ubicazione: Comune di Carloforte**  
**Posizione: 89829**

Con ns. nota 22636 del 19/05/2015 è stata segnalata a codesto Comune l'avvenuta esecuzione di opere per le quali non è stata richiesta l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42 del 22.01.2004, chiedendo, oltre ai necessari chiarimenti, di provvedere entro 90 gg.

A riscontro di quanto sopra, codesto Comune ha fatto pervenire (prot. RAS 38001 del 07/09/15), in maniera del tutto irrituale, una perizia a firma dell'Ing. Melis con la quale si attesta l'avvenuta demolizione di parte di un muro realizzato negli anni '80.

Preso atto di quanto sopra, si segnala che tale aspetto potrebbe essere utile relativamente ad eventuali dichiarazioni di interesse storico-culturale ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/04 ma, in questa fase, non lo è dal punto di vista paesaggistico.

Si ricorda, infatti, che il segnalato mancato rispetto della normativa può trovare soluzione unicamente in due modi: ripristinando lo stato dei luoghi (con ricostruzione del muro) oppure richiedendo un accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 e solo in quest'ultima sede l'amministrazione potrebbe illustrare le motivazioni ritenute utili a giustificare le proprie azioni.

Si chiede pertanto a codesta Amministrazione di comunicare, entro 30 giorni dalla ricezione della presente, la soluzione ritenuta più opportuna e di avviare conseguentemente le azioni di competenza, significando che, in assenza di riscontri, si procederà all'attivazione delle procedure sostitutive previste dalla normativa.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela paesaggistica per le province di Cagliari e di Carbonia – Iglesias

Per qualsiasi chiarimento si prega di contattare il responsabile del Settore arch. paesaggista Salvatore Muroi al 070/6067402, e-mail: [smuroi@regione.sardegna.it](mailto:smuroi@regione.sardegna.it) dalle ore 11 alle ore 13, dal lunedì al venerdì.

Distinti saluti.

Resp. Sett.: S. Muroi  
Tecn. Istrut.: P. Sollai

**Il Direttore del Servizio**  
Ing. Alessandro Pusceddu  
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05)