



COMUNE DI OROSEI

PROVINCIA DI NUORO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.6 DEL 05-02-2016

, li 15-02-2016

Il Segretario Comunale

Oggetto: Concessione di una porzione di terreno pubblico di proprietà del Comune di Orosei in località "Bidderosa". Rettifica esito votazione.

L'anno duemilasedici il giorno cinque del mese di febbraio alle ore 18:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Straord. urgenza in Prima convocazione in seduta Pubblica. Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Mula Francesco Paolo	P	Lutazi Luigi	P
Bua Franco Tore	P	Masala Giacomo	P
Loddo Cristiano	A	Soro Francesco	P
Serra Paolino	P	Loi Francesco	A
Bua Salvatore	P	Chisu Francesca	P
Carta Matteo	A	Delussu Manuela	A
Murru Emanuele	A	Derosas Gino	A
Contu Daniela	A	Gonanu Franco Antioco	A
Dessena Silvia	P		

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 8.

Assessori esterni:

Assume la presidenza il Signor Francesco Paolo Mula in qualità di Sindaco assistito dal Vice Segretario Signor Antonio Luigi Meloni.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Immediatamente eseguibile	S	Comunicata ai Capigruppo	S
---------------------------	---	--------------------------	---

Sulla presente deliberazione sono espressi, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Leg.vo n° 267/2000, i seguenti pareri:

Parere in ordine alla Regolarita' tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DELL'UFFICIO PROPONENTE

VISTO il parere **Favorevole** di Regolarita' tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa espressi dal competente responsabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Data: 05-02-2016

Il Responsabile del servizio
F.to **Antonio Piras**

PREMESSO CHE:

che il Comune di Orosei è proprietario di un terreno sul suo stesso territorio distinto al Catasto Terreni al foglio 1, mappale 343 della superficie di 1335 m², 344 della superficie 1040 m²; foglio 2 mappale 39 della superficie di 48680 m²; pari complessivamente a m² 51055;

Che con protocollo comunale n. del 30/09/2015 la sig.ra Flore Romina Franca Maria, in qualità di legale rappresentante dell'impresa costituenda Natura Park, ha presentato domanda per la concessione di tale area, al fine di realizzare un parco avventura;

Che tale area ricade in parte all'interno del territorio di BIDDERSOSA;

Che l'intero territorio di "BIDDERSOSA", di proprietà del Comune di Orosei, risultava oggetto di concessione da parte dell'Ente Foreste della Sardegna, attualmente recessa, e che risulta in fase di predisposizione la nuova assegnazione dell'area;

Che l'Ente Foreste della Sardegna, in un recente incontro tra l'Amministrazione Comunale si è espressa favorevolmente nei confronti dell'iniziativa proposta, definendo compatibile tale iniziativa con le caratteristiche dell'area e le attività svolte dall'Ente;

Che la suddetta area riveste una notevolissima importanza ambientale ed è interamente inclusa nel SIC, sito di interesse comunitario "ITB020012 Berchida - Biddersosa", in quanto caratterizzata dalla presenza di habitat e specie di flora e fauna di interesse conservazionistico;

Che il SIC è dotato di piano di gestione vigente, approvato con decreto A.D.A. n° 15 del 28/02/2008);

Che l'attività proposta risulta compatibile con il succitato piano di gestione;

CONSIDERATO che le attività proposte danno la possibilità al comune di implementare i servizi sportivi e turistici presenti sul territorio;

DATO ATTO che non sono pervenute altre richieste per l'utilizzo del terreno suddetto;

Acquisito il parere di regolarità tecnica del responsabile del servizio urbanistica/edilizia privata, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n°267/2000;

Con n°8 voti a favore e n°1 astenuto (Chisu);

DELIBERA

di concedere, per le motivazioni di cui in epigrafe, per la durata di anni quindici a favore della Sig. ra Flore Romina Franca, in qualità di legale rappresentante dell'impresa costituenda Natura Park, il terreno comunale distinto al Catasto Terreni al foglio 1, mappale 343, della superficie di 1335 m², 344 della superficie 1040 m²; foglio 2 mappale 39 della superficie di 48680 m²; pari complessivamente a m² 51055, al fine di realizzare un parco avventura

Di rendere, con separata votazione – n°8 voti a favore e n°1 astenuto (Chisu), la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Francesco Paolo Mula

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Antonio Luigi Meloni

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 dello stesso D.Lgs.
Lì 15-02-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Antonio Luigi Meloni

Viene comunicata inoltre, con lettera n. in data ad altri Enti ai sensi dell'art. 135, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.
Lì, 15-02-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Antonio Luigi Meloni

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 D.Lgs. 267/2000.
Lì, 05-02-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Antonio Luigi Meloni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 15-02-2016 al 01-03-2016, ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.
Lì, 02-03-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Antonio Luigi Meloni

ESECUTIVITÀ

DELIBERA DI CONSIGLIO n.6 del 05-02-2016 COMUNE DI OROSEI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 05-02-2016 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, comma 3 del D.Lgs. n.267/2000.
Lì, 06-02-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to