

FINANZIAMENTO CHIROGRAFARIO IMPRESE AGRICOLE MINIEOLICO GARANZIA 80% SFIRS”
Tasso Variabile

Normativa di riferimento	Decreto Ministero dello Sviluppo Economico del 6 luglio 2012 (decreto rinnovabili); Fondo Regionale di Garanzia (SFIRS), art. 12 comma 2 della Legge Regionale n. 15 del 17 novembre 2010.
Oggetto e finalità	Installazione di Impianti per la produzione di energia elettrica da fonte eolica di max 60 kwp, con accesso alle tariffe onnicomprensive/incentivanti
Soggetti beneficiari	PMI, iscritte all'albo IAP (Imprenditori Agricoli Professionali), di qualsiasi forma giuridica, aventi sede operativa in Sardegna e operanti nel settore della produzione primaria di prodotti agricoli
Forma tecnica e durata	Finanziamento chirografario con durata massima 144 mesi, comprensivi di massimo 24 mesi di preammortamento
Imprese Finanziabili	PMI costituite da Imprenditori agricoli professionali (IAP), iscritte all'Albo Regionale degli IAP, operanti nel settore della produzione primaria di prodotti agricoli, con sede operativa nel territorio della Regione Sardegna.
Scopo del Finanziamento	finanziare fino al 100%, inclusa IVA, del costo dell'impianto destinato alla produzione di energia eolica
Importo minimo	Euro 80.000,00;
Importo max	Euro 400.000,00
Durata	Minima 19 mesi - max 144 mesi, max 24 mesi di preammortamento a stati avanzamento lavori.
<p><u>SFIRS – Fondo di garanzia a sostegno della realizzazione di impianti di energia rinnovabile nelle aziende agricole della Sardegna , L.R. n. 15 del 2010 art. 12 comma 3°</u></p> <p><i>DM 18/04/2005 PMI Parametri Dimensionali</i></p> <p><u>Micro Imprese:</u> <i>N.occupati <20 unità;</i> <i>Fatturato ≤ 2 mln €</i> <i>Tot. Bilancio ≤ 2 mln €</i></p> <p><u>Piccole Imprese:</u> <i>N.occupati ≤ 50 unità;</i> <i>Fatturato ≤ 10 mln €</i> <i>Tot. Bilancio ≤ 10 mln €</i></p> <p><u>Medie Imprese:</u> <i>N.occupati <250 unità;</i> <i>Fatturato ≤ 50 mln €</i> <i>Tot. Bilancio ≤ 43 mlⁿ</i></p>	<p>Caratteristiche del fondo di garanzia</p> <p><u>finalità del fondo:</u> favorire l'accesso al credito da parte delle Piccole e Medie Imprese della Sardegna, operanti nel settore della produzione agricola primaria;</p> <p><u>operazioni ammissibili:</u> finanziamenti finalizzati all'installazione di impianti per la produzione di energia elettrica da fonte eolica aventi potenza massima fino a 60 Kw per singola impresa agricola e fino a 200 Kw per imprese aggregate;</p> <p><u>misura della garanzia:</u> garanzia diretta non superiore all'80% dell'ammontare del finanziamento concesso;</p> <p><u>durata della garanzia:</u> la durata della garanzia decorre dalla data della 1° erogazione del finanziamento fino all'accettazione da parte dell'Ente Gestore (G.S.E.) della cessione notarile del credito derivante dalle provvidenze del conto energia.</p> <p><u>costo della garanzia alle PMI:</u> gratuito.</p> <p><u>Richiesta della garanzia</u> Il modulo di richiesta della garanzia diretta, predisposto dalla SFIRS, deve essere compilato dall'impresa in tutte le sue parti e allegato al progetto in sede di presentazione. La domanda editabile deve essere scaricata, a cura del cliente, dal sito della Regione Sardegna: www.regione.sardegna.it/j/v/48?s=1&v=9&c=64&c1=1305&idscheda=289157</p>

	Una volta deliberato il finanziamento la domanda in originale dovrà essere trasmessa all'Ufficio Corporate della Direzione Generale che curerà i rapporti con la Sfirs.
Erogazione	<p>la prima, pari sino all'80% del finanziamento, contestuale alla stipula, previa acquisizione di:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ copia dell'ordine degli impianti; ✓ fattura di pari importo rilasciata dal fornitore; ✓ relazione iniziale favorevole della società Yard Valtech. ✓ un pacchetto assicurativo comprendente: polizza Erection All Risk (E.A.R.), sui rischi derivanti dal montaggio, nonché una polizza "kasco all-risk" con vincolo in favore del Banco <p>la seconda, a completamento dell'importo finanziato contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di quietanza finale, previa acquisizione di:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ fattura di pari importo rilasciata dal fornitore; ✓ accettazione, anche informatica, della cessione notarile del credito da parte del Gestore dei Servizi Energetici; ✓ relazione finale favorevole della società Yard Valtech; <p>Le due erogazioni dovranno essere effettuate con accredito su conto corrente dedicato, previa acquisizione di una disposizione per il bonifico delle somme a favore della ditta fornitrice</p>
Condizioni del finanziamento	Euribor 6 mesi/365 flat rilevato quart'ultimo giorno lavorativo del mese antecedente la decorrenza rata, + spread correlato al rating
Rimborso interessi e capitale	Con rate di ammortamento mensili coincidenti con il mese solare. Durante il periodo di preammortamento è prevista la restituzione dei soli interessi con rate mensili coincidenti con il mese solare.
Garanzie:	oltre alla garanzia prima richiesta Sfirs pari all'80%, cessione notarile del credito.
Trattamento tributario	Il finanziamento è soggetto a imposta sostitutiva, nella misura dello 0,25% dell'importo erogato, a carico dell'impresa.
Tasso di Mora	Maggiorazione di 3,000 punti percentuali sul tasso nominale annuo vigente il giorno della scadenza della rata insoluta.
Assicurazione	Collateralmente al finanziamento è necessario acquisire fino all'estinzione del credito, presso compagnia assicurativa di gradimento della Banca, un pacchetto assicurativo comprendente: polizza Erection All Risk (E.A.R.) , sui rischi derivanti dal montaggio, nonché una polizza " kasco all-risk " che copra per intero i rischi per atti di terzi, come il furto anche parziale, gli atti vandalici e dolosi, atti di terrorismo e sabotaggio; il rischio grandine, vento e tempesta; i danni indiretti per le perdite pecuniarie derivanti dalla mancata o ridotta produzione di energia elettrica durante il periodo di inattività totale o parziale dell'impianto causato da un danno indennizzabile a termini della garanzia (perdita di incentivi dal GSE o impossibilità di vendere l'energia al gestore). La polizza dovrà essere vincolata al Banco per l'intera durata del finanziamento.

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

		VOCI	COSTI	
SPESE	Spese per la stipula del contratto	Istruttoria	0,50% dell'importo del mutuo, con un minimo di Euro 200,00	
		Analisi tecnica/economica sull'impianto	" La società Yard Valtech S.r.l. si occuperà del servizio "Valutazione d'analisi tecnica ed economica degli impianti alimentati da energia eolica" con una valutazione desk del progetto che verrà articolato in due fasi. Prima fase: riguarderà una la verifica del progetto con particolare riferimento agli aspetti tecnici-economici del merito dell'iniziativa con la relativa analisi anemometrica. Le risultanze saranno riepilogate, a cura della Yard Valtech, su un report in pdf. direttamente alla Direzione della Filiale che ha in istruttoria la pratica. Seconda fase: riguarderà una verifica tecnica amministrativa di congruità tra quanto precedentemente valutato e quanto realizzato. La valutazione sarà successiva alla firma della convenzione con il GSE.	
		Costo della perizia	Fase 1 350 Euro + IVA totalmente a carico del cliente; Fase 2 500 euro + IVA totalmente a carico del cliente	
		Consegna di copia completa del testo contrattuale idoneo per la stipula, su richiesta del cliente (preventiva rispetto all'accordo sulla data di stipula)	Importo calcolato in misura comunque non superiore a quanto previsto per le spese di istruttoria.	
		Consegna di copia completa del testo contrattuale idoneo per la stipula, su richiesta del cliente (successiva all'accordo sulla data di stipula)	€ 0,00	
		Consegna dello schema di contratto privo delle condizioni economiche; di un preventivo contenente le condizioni economiche basate sulle informazioni fornite dal cliente	€ 0,00	
		Spese di trasferta del funzionario per stipule fuori dal Comune di competenza della Filiale erogante	€ 180,00	
	Spese per la gestione del rapporto	Gestione pratica	€ 0,00	
		Incasso rata	Nel caso di disposizione permanente di addebito rata su c/c	€ 1,00
			Per ogni pagamento di rata mediante avviso MAV	€ 3,10
			Per ogni pagamento di rata mediante addebito su c/c in essere presso altra banca	€ 5,00
		Invio comunicazioni (in forma cartacea)	Recupero spese per invio comunicazioni periodiche	€ 1,33 sull'ultima rata di ogni anno
	Recupero Spese per invio quietanza di pagamento - nel caso di disposizione permanente di addebito rata su c/c (mensile o			

		semestrale) per ogni addebito € 0,75	
		Invio sollecito di pagamento € 5,00 cadauno	
	Accollo mutuo	€ 300,00	
	Spese per ogni singola erogazione a SAL	€ 150,00	
	Sospensione pagamento rate	€ 0,00	
	Altre spese	Certificazione interessi passivi mutui	€ 10,00
		Conteggi per riduzione o estinzione mutui (da percepire solamente se il cliente non perfeziona l'operazione di riduzione o estinzione del mutuo)	€ 25,00
		Dichiarazione di sussistenza di debito (con onere a carico della parte interessata)	€ 16,00
		Recupero spese per rilascio duplicato di documentazione, estratti conto, F24, semestralità/mensilità mutuo, duplicato meccanografico avvisi di pagamento, ecc (per documento)	€ 10,00
		Variazioni delle condizioni economiche e/o contrattuali (fatto salvo quanto previsto per legge) 1,50% del debito residuo, minimo	€ 300,00
		Rinuncia finanziamento in fase di istruttoria iniziale, ovvero a delibera avvenuta	€ 50,00
		Compenso omnicomprensivo per estinzione anticipata, totale o parziale: in misura percentuale massima, pari a: - 2,00% sul capitale versato anticipatamente	
PIANO DI AMMORTAMENTO	Tipo piano di ammortamento	Piano di ammortamento francese	
	Tipologia di rata	Rata costante	
	Periodicità delle rate	Mensile con scadenza ultimo giorno del mese.	