



## Comune di Cagliari

Ordinanza n° 20

### II SINDACO

VISTA la propria ordinanza n. 19 del 13.06.2012, che si allega (all. A) con la quale viene interdetto, ai fini delle successive attività di cernita, raccolta e prelievo di materiali contenenti amianto, il transito e lo stazionamento di persone ed animali nei tratti di arenile ivi indicati;

DATO ATTO che per poter procedere nell'esecuzione degli interventi previsti nella stessa ordinanza occorre liberare le aree di cantiere da tutti gli oggetti, attrezzature e manufatti comunque insistenti nell'arenile ed interferenti con le operazioni di verifica, ad esclusione di quelli saldamente ancorati al suolo;

CONSIDERATO CHE i titolari di concessioni di cui all'elenco (allegato B) dovranno provvedere alla rimozione dei manufatti interferenti con le attività di cantiere così come indicati nell'allegato C, senza l'utilizzo di alcun mezzo meccanico per evitare l'eventuale frantumazione di inerti presenti nell'arenile;

Al FINE DI consentire la perimetrazione delle aree di cantiere e la successiva loro interdizione, le attività preliminari a cura dei concessionari ricadenti nel lotto A dovranno essere completate entro il 20.06.2012;

CONSIDERATO inoltre che ogni attività commerciale, al fine di consentire le successive operazioni, dovrà essere sospesa a far data dal 21.06.2012 e per tutta la durata delle attività di raccolta, prelievo e smaltimento dei rifiuti prelevati dall'arenile e delle conseguenti attività di indagine, che avverranno con le modalità ed i tempi indicati nell'ordinanza n. 19/2012

Con i poteri conferiti dall' art. 50, comma 5, del D.Lgs 267/2000

### ORDINA

la rimozione entro il 20.06.2012, a cura dei concessionari dal n. 5 al n. 13 dell'allegato B, dei manufatti ricadenti nel lotto A, come indicati nell'allegato C;

la chiusura delle attività commerciali, di somministrazione e vendita, ricadenti nel lotto A in ambito demaniale ed in capo ai concessionari, a far data dal 21.06.2012;

la chiusura delle attività commerciali, di somministrazione e vendita, ricadenti nel lotto A fuori dall'ambito demaniale (dal n. civ. 240 al n. civ. 278 del viale Poetto) a far data dal 21.06.12;

con successivi provvedimenti verrà indicata la tempistica della rimozione degli oggetti, attrezzature e manufatti comunque insistenti nell'arenile e ricadenti nei lotti B e C e le modalità di chiusura delle attività commerciali ricadenti negli stessi lotti;

in caso di mancata esecuzione della presente ordinanza si procederà in via sostitutiva con addebito delle spese a carico degli inadempienti.

### DEMANDA

alla Polizia Municipale la notifica del presente provvedimento ai soggetti interessati.

Cagliari, 15 giugno 2012

Il Sindaco  
Massimo Zedda



AUEGATO A  
ORD SIND N° 20  
DEL 15.06.2012

## Comune di Cagliari

Ordinanza n° 19

### IL SINDACO

Vista la comunicazione prot. PG/2012/50836 del 23.05.2012 della Direzione Generale della ASL Cagliari, segnalante la presenza di materiali contenenti amianto e richiedente l'adozione dei provvedimenti necessari alla raccolta ed al corretto smaltimento dei rifiuti rinvenuti nell'area e, previa verifica dell'entità dell'inquinamento, all'eventuale bonifica dall'amianto presente nel sito.

Considerato che nella stessa comunicazione veniva evidenziato che, non potendo escludere la presenza di fibre libere nel terreno, si ritiene opportuno sottoporre l'area interessata a verifica dell'entità dell'inquinamento al fine di quantificare il grado, l'estensione e la profondità della eventuale contaminazione;

Considerato inoltre che a seguito del sopralluogo eseguito in data 30 maggio da parte dei Tecnici del Servizio Igiene del Suolo congiuntamente con Tecnici della ASL8 Servizio SSD Salute e Ambiente, al fine di verificare l'estensione dell'area interessata, è stato constatato che i detti materiali erano disseminati in maggiore quantità nella porzione di arenile compresa tra la IV e V fermata CTM e episodicamente tra la V fermata CTM e l'edificio ex Presidio Ospedaliero Marino, secondo planimetria allegata al detto verbale, e che la stessa tipologia di materiali è stata inoltre riscontrata tra la vegetazione spontanea presente sull'arenile;

Considerato che ai fini cautelari è stato convenuto, negli incontri tecnici intercorsi, tra i Tecnici del Servizio Igiene del Suolo, ASL 8 Cagliari, ARPAS, Assessorato Ambiente Provincia di Cagliari e Assessorato Ambiente della RAS che occorre effettuare una verifica estesa all'intera spiaggia tra la IV fermata e il confine territoriale di Cagliari, al fine non solo di individuare, raccogliere e smaltire i materiali contenenti amianto, ma anche di effettuare il contestuale accertamento circa l'esistenza di eventuali fibre libere nel suolo;

Considerato che tutti i materiali rinvenuti nel corso dei su citati sopralluoghi sono da considerare rifiuti che dovranno essere raccolti e smaltiti e che, in particolare, quelli contenenti amianto sono considerati rifiuti speciali pericolosi classificati CER 170605\*, le cui operazioni di raccolta e smaltimento dovranno essere affidate ad imprese rispondenti ai requisiti di cui all'art.212 del D. Lgs 03/04/2006 n. 152 ed i lavori dovranno essere effettuati nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 06/09/1994 e dal D. Lgs. 81/08 e.s.m.i.;

Considerato che è stata data comunicazione alla Provincia di Cagliari, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/2006 dell'attivazione delle misure necessarie alla Messa in Sicurezza d'Emergenza del sito e delle attività di campionamento necessarie al prelievo di campioni del suolo e loro caratterizzazione;

Considerato che con nota prot. n.15136 del 11.06.2012 la Direzione Generale dell'ARPAS ha garantito la sua collaborazione nell'esecuzione delle attività di analisi dei campioni che verranno prelevati dall'arenile;

Vista la Legge 27/03/1992 n. 257

Visto il D. Lgs 03/04/2006 n. 152

Visto il D. M. 06/09/1994

Visto il D. Lgs. 81/08 e s.m.i.

Con i poteri conferiti dall'art. 50 comma 5 del D. Lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii. a tutela della salute pubblica

### ORDINA

L'interdizione al transito e allo stazionamento di persone e animali nel tratto di arenile del Poetto interessato dalle operazioni di cernita e raccolta dei frammenti e dalle successive operazioni di prelievo degli stessi, nonché l'interdizione delle aree limitrofe individuate quali zone di sicurezza, secondo 3 fasi temporali e logistiche evidenziate nelle planimetrie allegate, per tutto il tempo necessario all'espletamento delle necessarie attività e fino al riscontro delle analisi che verranno eseguite da parte dell'ARPAS. La precisa indicazione delle zone di volta in volta interessate dalle operazioni sarà oggetto di successivi provvedimenti.

La rimozione, la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti contenenti amianto rinvenuti nel Lungomare Poetto, dalla IV fermata CTM e fino al limite orientale dello stabilimento Ottagono, e la successiva verifica della presenza nella sabbia di fibre libere.

### DEMANDA

Al Servizio Comunale di Igiene del Suolo l'adozione, entro 30 gg a far data dal 18 giugno 2012 e nel rispetto della vigente normativa, di tutti gli atti necessari sia per la raccolta e lo smaltimento, in appalto, dei materiali contenenti amianto presenti nell'area interessata, sia per la verifica dell'entità dell'inquinamento al fine di quantificare il grado, l'estensione e la profondità della eventuale contaminazione, nonché l'adozione di tutti i provvedimenti opportuni alla messa in sicurezza dell'area, coordinando l'azione degli altri servizi comunali di cui si renderà necessario l'intervento e curando il collegamento con gli Enti preposti interessati dalle attività.

### AUTORIZZA

la ditta appaltatrice degli interventi in appalto di cui al precedente comma ad operare, causa l'urgenza e per ragioni di tutela della salute pubblica, in deroga all'Ordinanza Sindacale n°4348 del 16/08/1978, al DPCM 1/3/91 ed alla Legge quadro n°447/95 in materia d'emissioni di rumore delle

macchine ed altre attrezzature del cantiere, secondo il programma degli interventi stabilito dal medesimo appalto. Più in particolare la presente autorizzazione in deroga ha durata temporanea ed esattamente coincidente col periodo di svolgimento delle operazioni che si renderanno necessarie, come stabilito dal Servizio Igiene del Suolo. La deroga viene concessa a condizione che vengano utilizzati dall'appaltatore strumenti conformi alla normativa vigente e comunque tali che l'emissione del rumore sia ridotta al minimo e per i tempi strettamente necessari.

#### DEMANDA INOLTRE

Alla Polizia Municipale ed alle Forze dell'Ordine la vigilanza sull'ottemperanza della presente ordinanza;

Al Servizio Mobilità e Traffico l'adozione delle ordinanze relative alla viabilità, la sistemazione della segnaletica per l'attuazione delle stesse nonché l'adozione di tutti gli altri atti eventualmente necessari alla modifica dei percorsi dei mezzi di trasporto pubblico e privato;

Al Servizio Protezione Civile l'adozione di tutti gli interventi necessari per garantire l'interdizione alla viabilità veicolare e l'interdizione della linea di battaglia mediante il posizionamento di transenne in accordo con il Servizio Igiene del Suolo ed il Servizio Mobilità e Traffico.

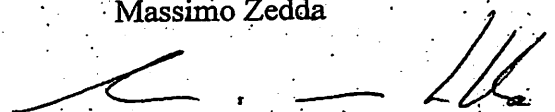
Al Servizio Impianti Tecnologici l'adozione di tutti gli atti per garantire, durante le ore notturne interessate dall'intervento di rimozione dei rifiuti e campionamenti, l'accensione degli impianti di pubblica illuminazione a tutta notte.

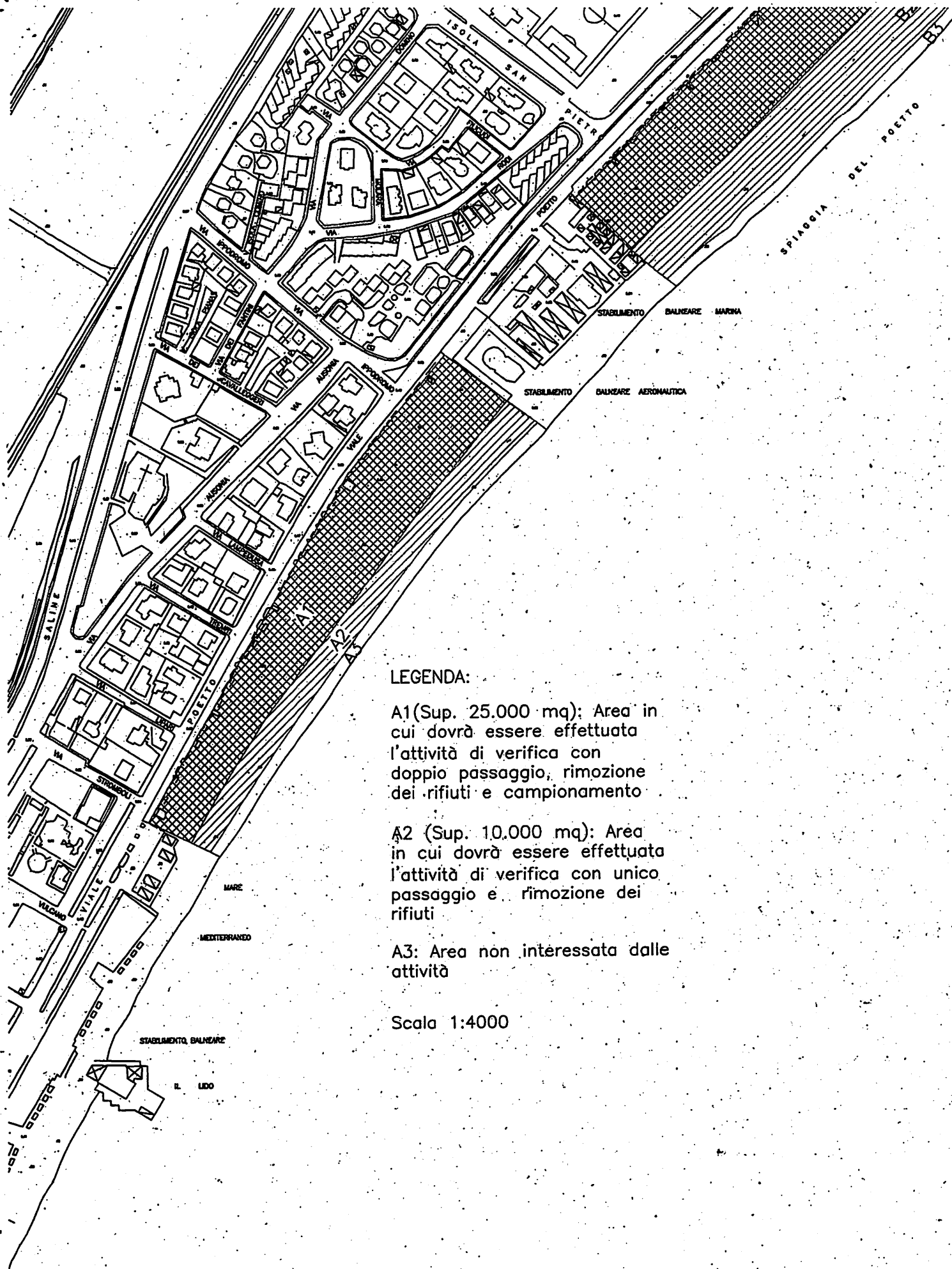
Al Servizio Patrimonio l'adozione di tutti gli atti inerenti le concessioni ed autorizzazioni di cui all'art. 41 comma 1 lett. b) della l.r. 12.06.2006 n. 9, ed i conseguenti rapporti con i soggetti concessionari. Allo stesso Servizio l'incarico della definizione delle attività di rimozione di tutti gli elementi amovibili presenti nell'arenile che fossero riscontrati come di impedimento nell'effettuazione delle attività operative.

Al Servizio Ambiente, Parchi e Verde, tramite il proprio Ufficio Ecologia, l'adozione di tutti gli atti, laddove necessari, per la richiesta di verifica del rispetto dei valori limite massimi, in deroga, ma accettabili, d'immissione del rumore prodotto dagli approntamenti e macchinari del cantiere in appalto.

Cagliari, 13 giugno 2012

Il Sindaco  
Massimo Zedda





LEGENDA:

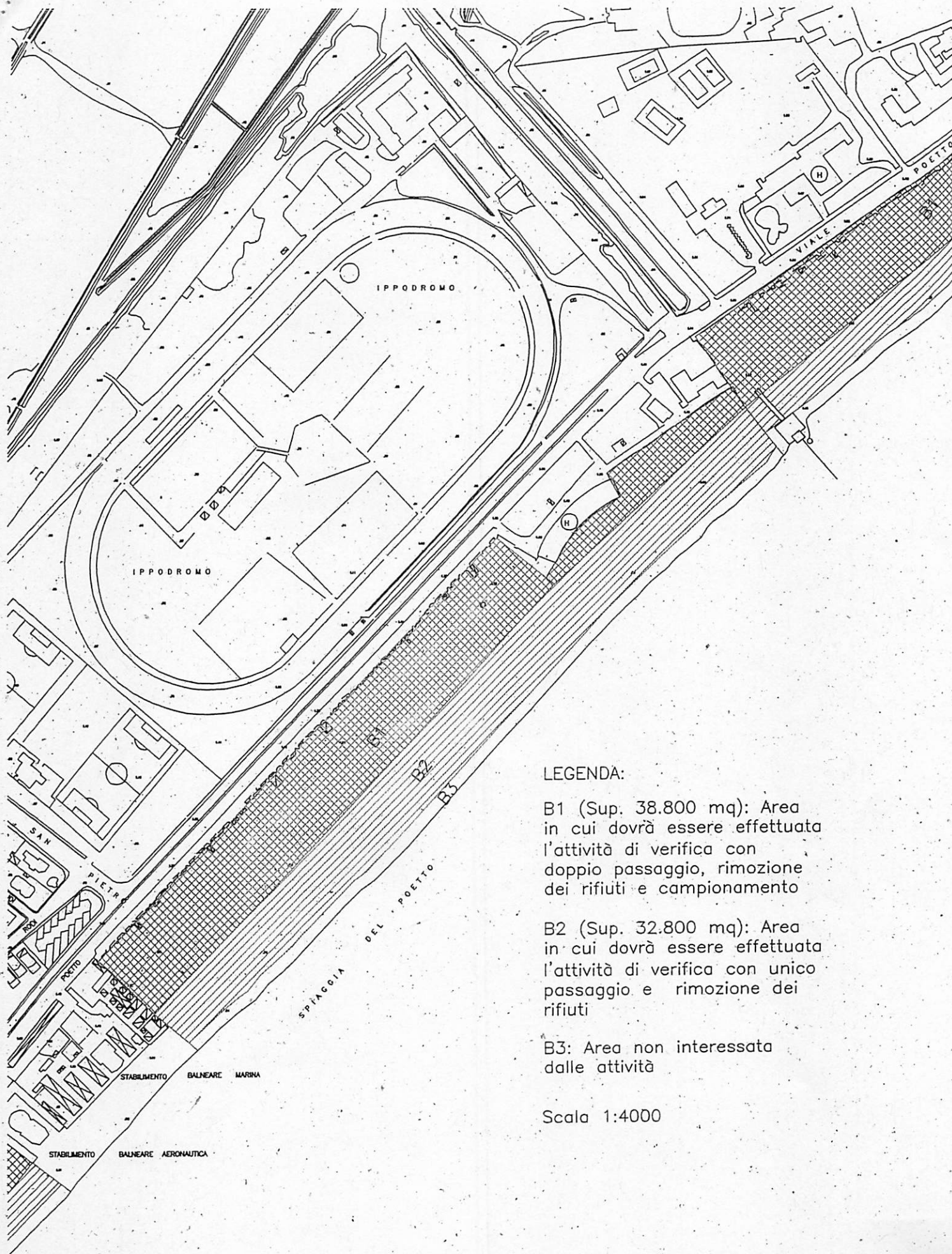
A1(Sup. 25.000 mq): Area in cui dovrà essere effettuata l'attività di verifica con doppio passaggio, rimozione dei rifiuti e campionamento

A2 (Sup. 10.000 mq): Area in cui dovrà essere effettuata l'attività di verifica con unico passaggio e rimozione dei rifiuti

A3: Area non interessata dalle attività

Scala 1:4000





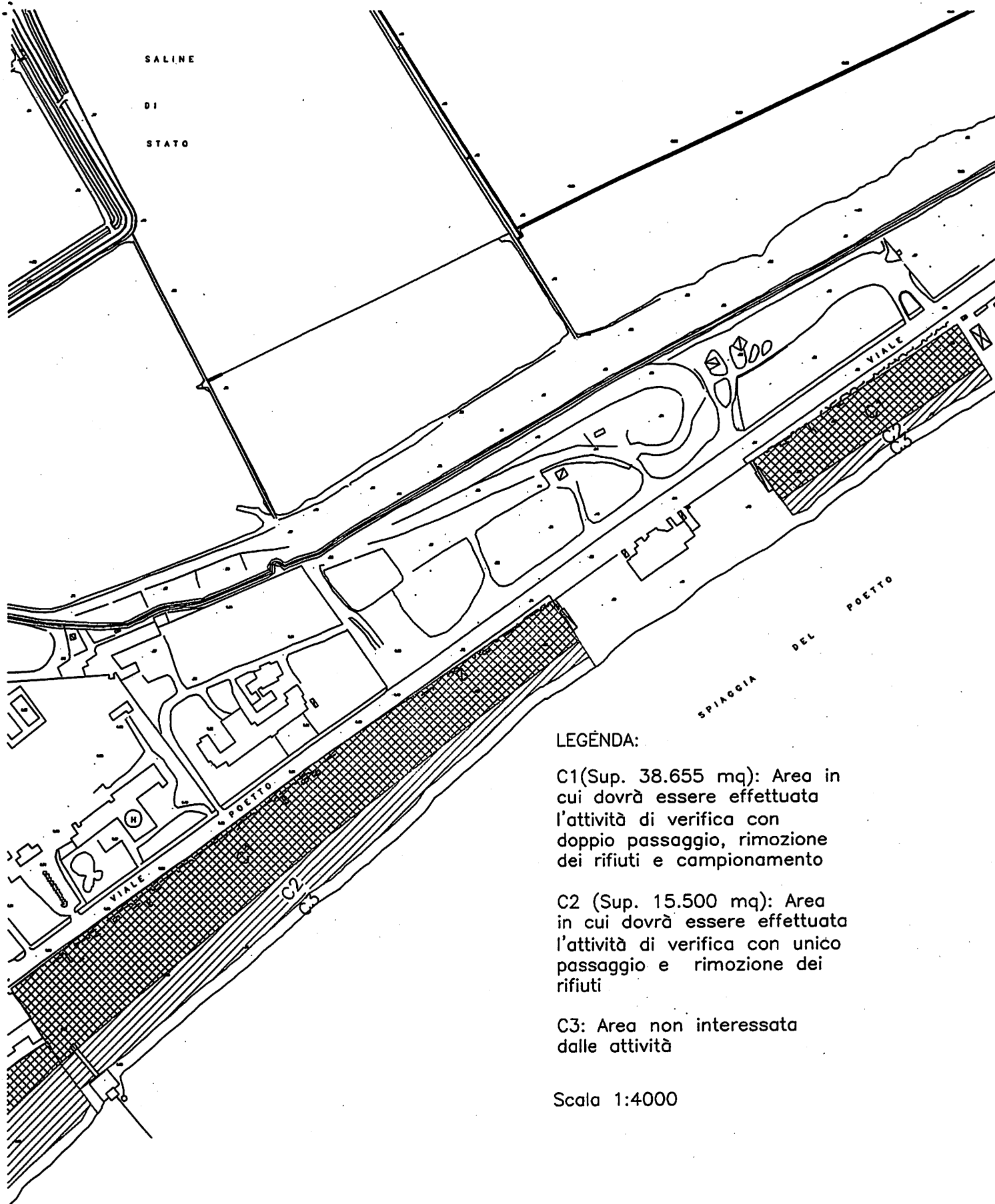
LEGENDA:

B1 (Sup. 38.800 mq): Area in cui dovrà essere effettuata l'attività di verifica con doppio passaggio, rimozione dei rifiuti e campionamento

B2 (Sup. 32.800 mq): Area in cui dovrà essere effettuata l'attività di verifica con unico passaggio e rimozione dei rifiuti

B3: Area non interessata dalle attività

Scala 1:4000



LEGENDA:

C1(Sup. 38.655 mq): Area in cui dovrà essere effettuata l'attività di verifica con doppio passaggio, rimozione dei rifiuti e campionamento

C2 (Sup. 15.500 mq): Area in cui dovrà essere effettuata l'attività di verifica con unico passaggio e rimozione dei rifiuti

C3: Area non interessata dalle attività

Scala 1:4000

n.	LOTTO	FERMATA AUTOBUS	TIPOLOGIA MANUFATTO	NOME CHIOSCO	DENOMINAZIONE DITTA
5	A	4' FERMATA	CHIOSCO BAR	MALIBU'	SA FORREDDA 2 snc di Lucia e Carlo Alciator
6	A	4' FERMATA	CAMPI BEACH VOLLEY	FIPAV	FIPAV - COMITATO REGIONALE SARDEGNA
7	A	4' FERMATA	CHIOSCO BAR	OASI BAR	FOGHILE srl di Spiga Luciano
8	A	4' FERMATA	CHIOSCO BAR STABILIMENTO BALNEARE	EMERSON	MURGIA ALESSANDRO
9	A	4' FERMATA	CHIOSCO BAR	PALM BEACH	PALM BEACH di Cabras Maria Assunta
10	A	4' FERMATA	STABILIMENTO BALNEARE	GOLFO DEGLI ANGELI	GOLFO DEGLI ANGELI COOPERATIVA SOCIALE
11	A	5' FERMATA	CHIOSCO BAR	LANTERNA ROSSA	F.LLI CARTA di Carta Eliseo & C. snc
12	A	5' FERMATA	STABILIMENTO BALNEARE	GOLFO DEGLI ANGELI	GOLFO DEGLI ANGELI COOPERATIVA SOCIALE
13	A	5' FERMATA	CHIOSCO BAR	TWIST BAR	TWIST BAR sas di Marongiu Maurizio & C.
14	B	6' FERMATA	CHIOSCO BAR	SESTA AREA	BAR DEMONTIS di FRANCESCO & C. sas
15	B	6' FERMATA	STABILIMENTO BALNEARE	GOLFO DEGLI ANGELI	GOLFO DEGLI ANGELI COOPERATIVA SOCIALE
16	B	6' FERMATA	CHIOSCO BAR	IL MIRAGGIO	IL MIRAGGIO di Marci Piero
17	B	7' FERMATA	CHIOSCO BAR	IL NILO	IL NILO sas di Frongia Anna
18	B	7' FERMATA	CHIOSCO BAR	CALYPSO	BON TON di Casula Valtor & C. snc
19	B	7' FERMATA	STABILIMENTO BALNEARE	SA SESTA	PILATO GIOVANNI MATTEO
20	B	7' - 8' FERMATA	CHIOSCO BAR	CORTO MALTESE	ERRIU CINZIA
21	B	8' FERMATA	STABILIMENTO BALNEARE	GOLFO DEGLI ANGELI	GOLFO DEGLI ANGELI COOPERATIVA SOCIALE
22	B	8' FERMATA	CHIOSCO BAR	FICO D'INDIA	NOI DUE di Cabras Maurizio & C. snc
23	C	VECCHIO PRONTO SOCCORSO	VENDITA ARTICOLI DA MARE	PANDOLFI VINCENZO	PANDOLFI VINCENZO
24	C	10' FERMATA	STABILIMENTO BALNEARE	GOLFO DEGLI ANGELI	GOLFO DEGLI ANGELI COOPERATIVA SOCIALE
25	C	10' FERMATA	CHIOSCO BAR	LA DOLCE VITA	LA DOLCE VITA sas di Gigi Lampis
26	C	10' FERMATA	CHIOSCO BAR	IGUANA	ARGIOLAS MARISTELLA
27	C	10' FERMATA	CAMPI BEACH RUGBY	CRUSADRES A.S.D.F.A.	EMANUELE GARZIA
28	C	10' FERMATA	CHIOSCO BAR	ARA MACAO	ARA MACAO di Atzori Pier Luigi & C. snc
29	C	10' FERMATA	STABILIMENTO BALNEARE	IMPARA CON NOI	IMPARA CON NOI COOP. SOCIALE ONLUS
30	C	11' FERMATA	STABILIMENTO BALNEARE	GOLFO DEGLI ANGELI	GOLFO DEGLI ANGELI COOPERATIVA SOCIALE
31	C	CAPOLINEA AUTOBUS	CHIOSCO BAR	CAPOLINEA	CAPOLINEA di Congera Antonio & C. sas
32	C	CAPOLINEA AUTOBUS	CHIOSCO BAR STABILIMENTO BALNEARE	GOLDEN BEACH	GOLDEN BEACH srl



Elementi da rimuovere/non rimuovere per adempimenti ordinanza 19/2012

**ELEMENTI DA RIMUOVERE**

1. passerelle appoggiate al terreno
2. passerelle su pali (pali esclusi)
3. rampe e scivoli
4. fioriere
5. reti e recinzioni
6. ombrelloni (telo)
7. ombrelloni (palo)
8. ombreggiamenti e pergole
9. reti da pallavolo e strutture di supporto, cestini, cartelli di segnalazione, recinzioni degli ambiti in concessione
10. pali di qualunque tipologia e funzione, esclusi quelli di cui al punto 14
11. oggetti che impediscano l'accesso alle aree sottostanti le piattaforme di appoggio dei chioschi ristoro;

**ELEMENTI DA MANTENERE**

12. piattaforme di appoggio dei chioschi ristoro e manufatti sovrastanti – nuova tipologia
13. piattaforme di appoggio dei chioschi ristoro e manufatti sovrastanti – vecchia tipologia
14. pali a supporto di passerelle e piattaforme
15. strutture saldamente ancorate al suolo (es. servizi igienici in muratura)
16. gazebo ottagonali per biglietteria
17. torrini di avvistamento e soccorso